



KERAJAAN MALAYSIA

POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHYAH,

KULIM, KEDAH

DOKUMEN SEBUT HARGA

NO. SEBUT HARGA: PTSB/(S)KEW105/KK/2024-04

[SEBUTHARGA: KERJA - KERJA PEMBAIKAN DAN
PENYELENGGARAAN SISTEM PENYAMAN
UDARA BERPUSAT SERTA LAIN - LAIN KERJA
BERKAITAN DI POLITEKNIK TUANKU SULTANAH
BAHIYAH, KULIM KEDAH]



No. Siri: PTSB/(S)KEW105/KK/2024-04

**SENARAI SEMAKAN
(BEKALAN/PERKHIDMATAN/KERJA)**

Sila tandakan / Bagi Dokumen-dokumen Yang Disertakan.

Bil.	Perkara/Dokumen	Untuk Di tanda Oleh Syarikat	Untuk Di tanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga
1.	Lampiran Q	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Ringkasan Sebut Harga: Lampiran 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Surat Akuan Pembida: Lampiran A1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Ringkasan Sebut Harga (Pukal): Lampiran 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Pengalaman Penyebut Harga: Lampiran 3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Borang Sebut Harga Telah Diisi Dengan Lengkap (termasuk nilai tawaran dan tempoh siap) dan Ditandatangani	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Salinan Sijil Taraf Bumiputera Dari Pusat Khidmat Kontraktor (Kerja)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Salinan Sijil Pendaftaran Dari CIDB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	Salinan Sijil Pendaftaran Dari Pusat Khidmat Kontraktor (Kerja)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank bagi Tiga (3) Bulan Terakhir	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Lain-lain Sekiranya Ada	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT

Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebut harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

UNTUK KEGUNAAN JABATAN

Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil. (jika ada).

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:

Tandatangan:

Nama:

Jawatan:

Tarikh:



KERAJAAN MALAYSIA

**POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHYAH
KULIM, KEDAH**

SEBUTHARGA NO : PTSB/(S)KEW105/KK/2024-04

**TAJUK KERJA : SEBUTHARGA KERJA - KERJA PEMBAIKAN DAN
PENYELENGGARAAN SISTEM PENYAMAN UDARA BERPUSAT SERTA LAIN - LAIN
KERJA BERKAITAN DI POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHYAH, KULIM KEDAH.**

JADUAL KANDUNGAN

Bil	Butiran	Muka Surat
1.	Notis Sebutharga Kerja	
2.	Dokumen A – Arahan Kepada Penyebut Harga	A1
3.	Dokumen B – Syarat-Syarat Sebut Harga	B1-B3
4.	Dokumen C – a) Borang Sebutharga	C1
	b) Ringkasan Sebutharga (Pukal) (Lampiran 2)	C2
5.	Dokumen D – Lampiran Q, Garis Panduan Pelaksanaan <i>Integrity Pact</i> Dalam Perolehan Kerajaan (Lampiran A)	D1-D7
6.	Dokumen E – Surat Akuan Pembida (Lampiran A1)	E1
7.	Dokumen F – Spesifikasi	F1-F12
8.	Dokumen G – Ringkasan Sebutharga (Kuantiti) (Lampiran 1)	G1-G7
9.	Dokumen H – Laporan Bank/Syarikat ke atas Kedudukan Kewangan Penyebutarga	H1
10.	Dokumen I – Senarai Pengalaman Kerja Senarai Kerja Dalam Tangan (Lampiran 3)	I1-13



MEMO
POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHYIAH
KULIM HI-TECH PARK
09000 KULIM, KEDAH DARUL AMAN
Telefon : 04-4033333 Faks: 04-4033033
www.ptsb.edu.my



NOTIS SEBUT HARGA KERJA

NO. SEBUT HARGA: PTSB/(S)KEW105/KK/2024-04

SEBUTHARGA: KERJA - KERJA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN SISTEM PENYAMAN UDARA BERPUSAT SERTA LAIN - LAIN KERJA BERKAITAN DI POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHYIAH, KULIM KEDAH.

1. Sebutharga adalah dipelawa daripada kontraktor - kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) dan mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) serta Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dan Sijil Taraf Bumiputera (STB) dalam Gred G1 Kategori M Pengkhususan M01.
2. Kontraktor dinasihatkan untuk memastikan tarikh **SAH LESEN** masih dalam tempoh yang sah.
3. Kontraktor **DIWAJIBKAN** untuk menghadiri **SESI PENDAFTARAN DOKUMEN** pada **23 April 2024 jam 10.00 pagi hingga 10.30 pagi** di Bilik Mesyuarat Unit Aset, Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah Kulim, Kedah. Kontraktor dikehendaki membawa Kad Pengenalan Diri dan Sijil – Sijil yang berkaitan (Hardcopy) untuk semakan semasa sesi pendaftaran. Taklimat akan bermula jam 10.00 pagi dan disusuli dengan lawatan tapak (WAJIB).
4. Dokumen sebutharga boleh diperolehi dari tarikh **21 April 2024 sehingga 30 April 2024** melalui laman web PTSB www.ptsb.edu.my.
5. Borang sebutharga yang telah diisi dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam Peti Sebutharga di Pejabat Pentadbiran Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah tidak lewat dari jam **12.00 tengahari, 30 April 2024 (SELASA)**.

HAJI MOHD RUZI BIN HAMZAH

Pengarah

Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah,
Kedah

Tarikh: 21 April 2024

DOKUMEN A

Arahan Kepada Penyebut Harga

ARAHAN KEPADA PENYEBUT HARGA

1.0 HAK KERAJAAN UNTUK MENERIMA/MENOLAK SEBUT HARGA

Kerajaan adalah tidak terikat untuk menerima sebut harga yang terendah atau mana-mana sebut harga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu sebut harga. Keputusan Jawatankuasa Sebut Harga adalah muktamad.

2.0 CARA-CARA MELENGKAPKAN DOKUMEN SEBUT HARGA

2.1 Penyediaan Sebut Harga

Kontraktor adalah dikehendaki mengisi dengan dakwat segala maklumat berikut dengan sepenuhnya: -

- (a) Harga dan tandatangan Kontraktor di Ringkasan Sebut Harga,
- (b) Harga, tempoh dan tandatangan dalam Borang Sebut Harga,
- (c) Senarai Kerja Dalam Tangan,
- (d) Jadual Kadar Harga (jika ada),
- (e) Butir-butir Spesifikasi (jika ada).

Jika berlaku kesilapan dalam mengisi maklumat-maklumat di atas Kontraktor hendaklah menandatangani ringkas semua pembetulan.

2.2 Penyerahan Dokumen Sebut Harga

- (a) Dokumen Sebut Harga yang telah diisi dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri yang dicatatkan dengan bilangan sebut harga **PTSB/(S)KEW105/KK/2024 - 04** serta tajuk sebut harga dan hendaklah dimasukkan ke dalam peti sebut harga pada masa dan tempat yang ditetapkan dalam Notis Sebut Harga.
- (b) Jika Dokumen Sebut Harga tidak diserahkan dengan tangan, Penyebut Harga hendaklah menghantar Dokumen tersebut dengan pos supaya tiba pada atau sebelum masa dan di tempat yang ditetapkan.
- (c) Sebut harga yang diserahkan selepas masa yang ditetapkan, berbangkit dari sebarang sebab, tidak akan dipertimbangkan.

2.3 Penjelasan Lanjut

Sekiranya terdapat maklumat dalam Dokumen Sebut Harga yang tidak jelas atau bercanggah, Kontraktor boleh menghubungi Pegawai Inden untuk penjelasan lanjut.

3.0 TEMPOH SIAP KERJA *

Kerja ini hendaklah disiapkan dalam tempoh 8 minggu.

4.0 BAYARAN DOKUMEN SEBUT HARGA

Dokumen Sebut Harga ini dijual dengan harga RM (Ringgit Malaysia: sahaja).

5.0 PERBELANJAAN PENYEDIAAN SEBUT HARGA

Semua perbelanjaan bagi penyediaan sebut harga ini hendaklah ditanggung oleh Penyebutharga sendiri.

6.0 TEMPOH SAH SEBUT HARGA

Sebut harga ini sah selama sembilan puluh (90) hari dari tarikh tutup sebut harga. Penyebut harga tidak boleh menarik balik sebut harganya sebelum tamat tempoh sah sebut harga. Tindakan tatatertib akan diambil sekiranya penyebut harga menarik balik sebut harganya sebelum tamat tempoh sah sebut harga.

DOKUMEN B

Syarat-Syarat Sebut Harga

SYARAT-SYARAT SEBUT HARGA UNTUK KERJA

1.0 PEMERIKSAAN TAPAK BINA

Kontraktor disifatkan telah memeriksa dan meneliti tapak bina dan sekitarnya, bentuk dan jenis tapak bina, takat dan jenis kerja, bahan dan barang yang perlu bagi menyiapkan Kerja, cara-cara perhubungan dan laluan masuk ke tapak bina dan hendaklah mendapatkan sendiri segala maklumat yang perlu tentang risiko, luar jangkaan dan segala hal-keadaan yang mempengaruhi dan menjejaskan sebut harganya. Sebarang tuntutan yang timbul akibat daripada kegagalan Kontraktor mematuhi kehendak ini tidak akan dipertimbangkan.

2.0 INSURANS DAN PERKESO

2.1 Kontraktor hendaklah atas nama Kerajaan dan Kontraktor mengambil Insuran Tanggungan Awam dan Insuran Kerja bagi tempoh pelaksanaan kerja ini. Kontraktor juga hendaklah mengemukakan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO.

2.2 Kontraktor hendaklah mengemukakan kepada Pengarah Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah semua polisi insurans dan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO yang tersebut di atas sebelum memulakan Kerja. Bagaimanapun untuk tujuan memulakan Kerja sahaja, Nota-nota perlindungan dan resit-resit bayaran premium adalah mencukupi. Sekiranya Kontraktor gagal mengemukakan semua polisi Insurans selepas tempoh sah Nota-nota Perlindungan tanpa sebarang sebab yang munasabah, Pengarah Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah berhak mengambil tindakan seperti di bawah fasal 9 (d)

3.0 PERATURAN PERLAKSANAAN KERJA

3.1 Kerja-kerja yang dilaksanakan hendaklah mematuhi Spesifikasi, pelan-pelan, butir-butir kerja dalam Ringkasan Sebut Harga dan Syarat-syarat yang dinyatakan dalam Dokumen Sebut Harga ini dan arahan Pengarah Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah atau Wakilnya.

3.2 Kerja-kerja elektrik yang dilaksanakan disamping mematuhi kehendak di perenggan 3.1 di atas, hendaklah juga mematuhi semua peraturan dan pekeliling, undang-undang dan undang-undang kecil yang diluluskan oleh:

- (i) Suruhanjaya Tenaga
- (ii) Jabatan Keselamatan Pekerjaan dan Kesihatan
- (iii) Pemegang Lesen dan Pihak Berkuasa Bekalan Elektrik
- (iv) Jabatan Bomba dan Penyelamat
- (v) Pihak Berkuasa Tempatan

4.0 KEGAGALAN KONTRAKTOR MEMULAKAN KERJA

Sekiranya Kontraktor gagal memulakan kerja selepas tujuh (7) hari dari tarikh akhir tempoh mula kerja yang dinyatakan dalam Inden, tanpa sebab-sebab yang munasabah, Inden akan dibatalkan oleh Pengarah Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah dan tindakan tatatertib akan diambil terhadap Kontraktor.

5.0 SUB-SEWA DAN MENYERAHHAK KERJA

Kontraktor tidak dibenarkan mengsub-sewakan Kerja kepada Kontraktor-kontraktor lain. Kontraktor tidak boleh menyerahhakan apa-apa faedah di bawah Inden ini tanpa terlebih dahulu mendapatkan persetujuan bertulis daripada Pegawai Inden.

6.0 PENOLAKAN BAHAN, BARANG DAN MUTU HASIL KERJA OLEH PEGAWAI INDEN

6.1 Pengarah Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah atau Wakilnya berhak menolak bahan, barang dan mutu hasil kerja dari jenis piawaian yang tidak menepati seperti diperihalkan dalam spesifikasi. Kontraktor hendaklah, apabila diminta oleh Pegawai Inden, memberi kepadanya baucar-baucar dan/atau perakuan ujian pengilang untuk membuktikan bahawa bahan-bahan dan barang-barang itu mematuhi Spesifikasi. Bahan, barang dan kerja-kerja yang ditolak hendaklah diganti dan sebarang kos tambahan yang terlibat hendaklah ditanggung oleh Kontraktor sendiri.

- 6.2** Kontraktor hendaklah dengan sepenuhnya atas perbelanjaan sendiri menyediakan sampel bahan dan barang-barang untuk ujian.
- 6.3** Tiada penggantian untuk peralatan, bahan dan cara kerja yang telah ditentukan di dalam spesifikasi atau ditawarkan dan telah diterima, dibenarkan kecuali mendapat persetujuan daripada Pengarah Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah secara bertulis.

7.0 RINGKASAN SEBUT HARGA

- 7.1** Ringkasan Sebut Harga hendaklah menjadi sebahagian daripada Borang Sebut Harga ini dan hendaklah menjadi asas Jumlah Harga Sebut Harga.
- 7.2** Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah mengambil kira semua kos termasuk kos pengangkutan, cukai, duti, bayaran dan caj-caj lain yang perlu dan berkaitan bagi penyediaan Kerja dengan sempurna.
- 7.3** Tiada sebarang tuntutan akan dilayan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos buruh, bahan-bahan dan semua duti dan cukai Kerajaan, sama ada dalam tempoh sah sebut harga atau dalam tempoh Kerja.
- 7.4** Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga yang dikemukakan oleh Kontraktor hendaklah tertakluk kepada persetujuan sebelumnya daripada Pengarah Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah tentang kemunasabahnya. Persetujuan sebelumnya itu dan apa-apa pelarasan kemudiannya kepada harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah dibuat sebelum Inden Kerja dikeluarkan.
- 7.5** Apa-apa pelarasan harga dalam Ringkasan Sebut Harga menurut perenggan 7.4 tersebut di atas dan apa-apa kesilapan hisab dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah dilaras dan diperbetulkan sebelum Inden Kerja dikeluarkan. Jumlah amaun yang dilaraskan hendaklah sama dengan amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga. Amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga hendaklah tetap tidak berubah.
- 7.6** Sekiranya sebut harga berasaskan senarai kuantiti sementara, pengukuran semula hendaklah dibuat dan harga sebut harga diselaraskan.

8.0 PERCANGGAHAN DAN KECUKUPAN DOKUMEN SEBUT HARGA

- 8.1** Dokumen Sebut Harga adalah dikira sebagai saling jelas-menjelas antara satu sama lain. Kontraktor hendaklah mengadakan segala yang perlu untuk melaksanakan kerja dengan sewajarnya sehinggalah siap mengikut tujuan dan maksud sebenar. Dokumen Sebut Harga pada keseluruhannya sama ada atau tidak tujuan dan maksud itu ada ditunjuk atau diperihalkan secara khusus, dengan syarat bahawa tujuan, maksud itu hendaklah difahamkan dengan munasabahnya dari Dokumen Sebut Harga itu.
- 8.2** Jika Kontraktor mendapati apa-apa percanggahan dalam Dokumen Sebut Harga dia hendaklah merujuk kepada Pegawai Inden untuk mendapatkan keputusan.

9.0 KEGAGALAN KONTRAKTOR MENYIAPKAN KERJA DAN PENAMATAN PERLANTIKAN KONTRAKTOR

Pegawai Inden berhak membatalkan Inden sekiranya Kontraktor berada dalam keadaan berikut dan setelah menerima surat amaran daripada Pegawai Inden:

- (a) Sekiranya Kontraktor masih gagal menyiapkan Kerja dalam tempoh masa yang telah ditetapkan;
- (b) Kemajuan Kerja terlalu lembab tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- (c) Penggantungan perlaksanaan seluruh atau sebahagian Kerja, tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- (d) Tidak mematuhi arahan Pegawai Inden tanpa apa-apa alasan yang munasabah; dan
- (e) Apabila Kontraktor diisytiharkan bankrap oleh pihak yang sah.

10.0 BAYARAN KEMAJUAN

Pegawai Inden dibenarkan membuat bayaran interim sehingga kerja-kerja siap dilaksanakan.

11.0 KERJA PERUBAHAN

- 11.1** Pegawai Inden boleh menurut budi bicaranya mengeluarkan arahan arahan yang berkehendakkan sesuatu perubahan kerja dengan secara bertulis. Tiada apa-apa perubahan yang dikeluarkan oleh Pegawai Inden atau yang disahkan kemudian oleh Pegawai Inden boleh membatalkan sebut harga ini.
- 11.2** Semua kerja perubahan dan/atau tambahan yang diluluskan oleh Pegawai Inden akan diukur atau dinilai dengan menggunakan kadar harga yang ada dalam Senarai Kuantiti/Ringkasan Sebut Harga. Jika tidak terdapat sebarang kadar harga yang bersesuaian, kadar harga yang dipersetujui oleh Pegawai Inden dan kontraktor hendaklah digunakan.

12.0 TEMPOH TANGGUNGAN KECACATAN (DLP)

- 12.1** Tempoh Tanggungan Kecacatan bagi sebut harga hendaklah sekurang-kurangnya enam (6) bulan dari tarikh kerja diperakukan siap. Bagi kerja kerja mekanikal dan elektrik dimana tempoh waranti ke atas alat-alat dan loji-loji adalah dua belas (12) bulan dan dalam kes-kes tertentu oleh kerana jenis dan kerumitan kerja, tempoh tanggungan kecacatan yang lebih lama daripada enam (6) bulan boleh dikenakan.
- 12.2** Kontraktor dipertanggungjawabkan untuk membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain yang mungkin kelihatan dan yang disebabkan oleh bahan atau barang atau mutu hasil kerja yang tidak menepati sebut harga ini apabila diarahkan oleh Pegawai Inden dan dalam masa yang berpatutan. Kontraktor hendaklah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain atas kos Kontraktor sendiri.
- 12.3** Sekiranya Kontraktor gagal membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain seperti yang diarahkan, Pegawai Inden berhak memotong kos membaiki dari baki wang yang akan dibayar kepada kontraktor atau, jika baki itu tiada tidak mencukupi, mengeluarkan surat pengesyoran kepada Pusat Khidmat Kontraktor untuk menggantungkan pendaftaran Kontraktor, dan menghantar salinan-salinan surat tersebut kepada Pengarah Kerja Raya Negeri/Ketua Jabatan, Bahagian Pembangunan Bumiputera, Kementerian Kerja Raya dan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan. Bagi kerja-kerja elektrik/mekanikal, salinan surat hendaklah dihantar kepada Pengarah Cawangan Kerja Elektrikal/Pengarah Cawangan Kerja Mekanikal.

13.0 PERATURAN MEMBAYAR SELEPAS SIAP

Bayaran sepenuhnya hanya akan dibayar setelah kontraktor menyiapkan kerja dengan sempurnanya dan Perakuan Siap Kerja dikeluarkan. Kontraktor hendaklah mengembalikan Borang-borang Inden Kerja Asal iaitu Borang Perjanjian Inden Kerja JKR 58 dan Borang Pengesahan Penyiapan Inden Kerja JKR 58A kepada Pegawai Inden.

14.0 PERAKUAN SIAP KERJA

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Kerja sebaik sahaja kerja disiapkan dengan sempurna dan memuaskan. Tarikh siap kerja ini bermulanya Tempoh Tanggungan Kecacatan.

15.0 PERAKUAN SIAP MEMPERBAIKI KECACATAN

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Membaiki Kecacatan sebaik sahaja kontraktor telah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain.

16.0 PEMATUHAN KEPADA UNDANG-UNDANG OLEH KONTRAKTOR

Kontraktor hendaklah mematuhi segala kehendak Undang-undang Kecil dan Undang-undang Berkanun dalam Malaysia semasa pelaksanaan Kerja. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos dan bayaran tambahan kerana pematuhannya dengan syarat-syarat ini.

DOKUMEN C

Borang Sebut Harga

BORANG SEBUT HARGA KERJA
Sebut Harga Bil: **PTSB/(S)KEW105/KK/2024 – 04**

Pengarah
Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah
Kulim Hi – Tech Park
09090 Kulim, Kedah

Tuan,

Sebutharga: Kerja - Kerja Pembaikan Dan Penyelenggaraan Sistem Penyaman Udara Berpusat Serta Lain - Lain Kerja Berkaitan Di Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah, Kulim Kedah.

Di bawah dan tertakluk kepada Arahan Kepada Penyebut Harga, Syarat-syarat Am Sebut Harga, Spesifikasi Kerja dan pelan-pelan, saya yang bertandatangan di bawah ini adalah dengan ini menawarkan untuk melaksanakan dan menyiapkan kerja kerja tersebut bagi jumlah harga pukal sebanyak Ringgit Malaysia:
.....(RM).....).

2. Saya bersetuju menyiapkan kerja-kerja ini dalam masaminggu dari tarikh mula kerja seperti yang diarahkan oleh Pegawai Inden.

Bertarikh pada

.....
Tandatangan Kontraktor
Nama Penuh:.....
No. K/P:.....
Alamat:.....
.....
.....

.....
Tandatangan Saksi
Nama Penuh:.....
No. K/P:.....
Alamat:
.....
.....

Atas sifat:
.....

Meterai atau Cap Kontraktor

Sebutharga

Kerja - Kerja Pembaikan Dan Penyelenggaraan Sistem Penyaman Udara Berpusat Serta Lain - Lain Kerja Berkaitan Di Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah, Kulim Kedah.

RINGKASAN SEBUT HARGA

JUMLAH DIBAWA DARI (M/Surat 1)	
JUMLAH DIBAWA DARI (M/Surat 2)	
JUMLAH DIBAWA DARI (M/Surat 3)	
JUMLAH DIBAWA DARI (M/Surat 4)	
JUMLAH KESELURUHAN	

Catatan:

Jika ada butiran yang dikehendaki dalam Spesifikasi dan Skop Kerja tidak termasuk di dalam Ringkasan Sebut Harga ini, harga butiran tersebut hendaklah disifatkan telah dimasukkan ke dalam salah satu butiran dalam Ringkasan Sebut Harga.

.....
Tandatangan Kontraktor

Tarikh.....

DOKUMEN D

**Lampiran Q, Garis Panduan Pelaksanaan
Integrity Pact Dalam Perolehan Kerajaan**

LAMPIRAN Q
(ARAHAN PERBENDAHARAAN 170)

Bila menjawab, sila nyatakan nombor ini

No. Sebut Harga PTSB/(S)/KEW105/KK/2024-04

(Kew. 284-Pin. 5/94)

KERAJAAN MALAYSIA NEGERI KEDAH DARUL AMAN

SEBUT HARGA UNTUK BEKALAN/PERKHIDMATAN

Dokumen ini hendaklah disifatkan menjadi dan dibaca dan ditaksirkan sebagai sebahagian daripada Perjanjian Sebut Harga.

Kepada (Nama Syarikat) | Pelawaan sebutharga dikeluarkan oleh
..... | Kementerian / Jabatan (Alamat Lengkap)
..... | **Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah**
..... | **Kulim Hi – Tech Park, 09000 Kulim,**
..... | **Kedah Darul Aman**

No. Telefon: |

No. Pendaftaran dengan Kementerian |
Kewangan: | No. Telefon: **04 - 4033333**

Kod bidang pendaftaran yang relevan |
dengan pembelian ini | Tarikh: **21 April 2024**

1. Sila beri sebut harga untuk bekalan/perkhidmatan yang disenaraikan di bawah tertakluk kepada syarat-syarat yang ditetapkan:
 - 1.1. Syarat penyerahan/penyempurna: **Sepanjang tempoh kontrak sebutharga**
 - 1.2. Tarikh penyerahan/penyempurnaan dikehendaki: **30 April 2024**
 - 1.3. Arahkan pengiriman: **Pengarah Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah, Kulim, Kedah Darul Aman**
 - 1.4. Sebut harga hendaklah dimasukkan ke dalam suatu sampul berlakri dan bertanda nombor sebut harga: **PTSB/(S)/KEW105/KK/2024-04**
 - 1.5. Sebut harga hendaklah dimasukkan ke dalam peti tawaran yang berkenaan di alamat di atas tidak lewat pada jam 12.00 tengah hari **30 April 2024 (Selasa)**
 - 1.6. Tempoh sah laku sebut harga hendaklah **90 hari** selepas tarikh tutup.

Tarikh: **21 April 2024**

Tandatangan: 

Nama Pegawai: **Haji Mohd Ruzi Bin Hamzah**

Jawatan: **Pengarah Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah**

Bil.	Perihal Bekalan / Perkhidmatan dan Syarat – Syarat Khas	Unit Ukuran	Kuantiti/ Kekerapan	Kadar (RM)	Harga (RM)
Untuk diisi oleh Kementerian / Jabatan				Untuk diisi oleh Penyebutharga	
1	Sebutharga: Kerja - Kerja Pembaikan Dan Penyelenggaraan Sistem Penyaman Udara Berpusat Serta Lain - Lain Kerja Berkaitan Di Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah, Kulim Kedah (Rujuk Lampiran 1)				
				JUMLAH	

- i) Harga yang ditawarkan adalah bersih dan Tiada kenaan GST.
- ii) Tempoh penyerahan / penyempurnaan ialah 8 Minggu

Saya / Kami dengan ini menawarkan untuk membekalkan barang-barang / perkhidmatan di atas dengan harga dan syarat-syarat yang ditunjukkan di atas dengan tertakluk kepada syarat-syarat di atas dan di belakang ini.

Tandatangan
 Penyebutharga :

Nama dan No. KP:

Alamat Syarikat :

Tarikh :

SYARAT-SYARAT AM

Tertakluk kepada apa-apa syarat khas yang ditetapkan di tempat lain dalam pelawaan ini, syarat-syarat am yang berikut hendaklah dipakai melainkan setakat mana syarat-syarat am itu ditolak atau diubah dengan khususnya oleh penyebutharga.

1. KEADAAN BARANG-BARANG

Semua barang hendaklah tulen, baru dan belum digunakan.

2. HARGA

Harga yang ditawarkan hendaklah harga bersih termasuk semua diskaun dan kos tambahan yang berkaitan.

3. SEBUT HARGA SEBAHAGIAN

Sebut harga boleh ditawarkan bagi semua bilangan item atau sebahagian bilangan item.

4. BARANG-BARANG SETARA

Sebutharga boleh ditawarkan bagi barang-barang setara yang sesuai dengan syarat butir-butir penuh diberi.

5. PENYETUJUAN

- 5.1. Kerajaan tidak terikat untuk menyetujui terima sebut harga yang terendah atau mana-mana sebut harga.
- 5.2. Tiap-tiap satu butiran akan ditimbangkan sebagai suatu sebut harga yang berasingan.

6. PEMERIKSAAN

- 6.1. Kerajaan adalah sentiasa berhak menghendaki barang-barang itu diperiksa atau diuji oleh seorang pegawai yang dilantik olehnya dalam masa pembuatan atau bila-bila masa lain sebelum penyerahan.
- 6.2. Penyebut harga hendaklah memberi kemudahan pemeriksaan atau pengujian apabila dikehendaki.

7. PERAKUAN MENYATAKAN SPESIFIKASI TELAH DIPATUHI

Penyebut harga dikehendaki memperakui bahawa bekalan / perkhidmatan yang dibekalkan oleh mereka adalah mengikut spesifikasi atau piawai (jika ada) yang dinyatakan di dalam pelawaan ini.

8. PENOLAKAN

- 8.1 Barang yang rendah mutunya atau yang berlainan daripada bekalan yang telah dipersetujui sebut harganya boleh ditolak
- 8.2 Apabila diminta, penyebut harga hendaklah menyebabkan barang yang ditolak itu dipindahkan atas tanggungan dan perbelanjaannya sendiri dan ia hendaklah membayar balik kepada Kerajaan segala perbelanjaan yang telah dilakukan mengenai bekalan yang ditolak itu dan
- 8.3 Fasal-kecil 8.1 dan 8.2 di atas ini tidaklah memudaratkan apa – apa hak Kerajaan untuk mendapatkan ganti rugi kerana kegagalan memenuhi oligasi kontrak.

9. PENGIKLANAN

Tiada apa-apa iklan mengenai persetujuan terhadap mana-mana sebutharga boleh disiarkan dalam mana-mana akhbar, majalah atau lain-lain saluran iklan tanpa kelulusan Ketua Setiausaha Perbendaharaan atau Pegawai Kewangan Negeri terlebih dahulu.

10. TAFSIRAN

Sebutharga ini dan apa-apa kontrak yang timbul daripadanya hendaklah diertikan mengikut dan dikawal oleh undang-undang Malaysia, dan penyebutharga bersetuju tertakluk hanya kepada bidang kuasa Mahkamah Malaysia sahaja dalam apa-apa pertikaian atau perselisihan jua pun yang mungkin timbul mengenai sebutharga ini atau apa-apa kontrak yang timbul daripadanya.

11. PENYATA BANK

Penyebutharga perlu mengemukakan penyata bank bagi tiga bulan terakhir.

BARANG – BARANG KELUARAN MALAYSIA

12. CUKAI

Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk cukai jika berkenaan.

13. PEMBUNGKUSAN

- 13.1 Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan; dan
- 13.2 Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau yang cacat, hendaklah diganti oleh penjual.

14. PENGENALAN

Nama pembuat, jenama, nombor perniagaan atau nombor katalog dan negeri tempat asal barang itu, jika berkenaan, hendaklah ditunjukkan.

BARANG DIPESAN DARI LUAR MALAYSIA

15. CUKAI

Harga tawaran hendaklah diertikan sebagai termasuk semua cukai dan unsur – unsur cukai adalah dikehendaki ditunjukkan berasingan.

16. MATA WANG

Sebut harga hendaklah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia (RM).

17. PEMBUNGKUSAN

- 17.1 Barang hendaklah dibungkus dengan sesuai untuk dieksport ke Malaysia melainkan jika mengikut norma perdagangan bekalan itu dieksport dengan tidak membungkus;
- 17.2 Harga yang ditawarkan adalah diertikan sebagai termasuk belanja bungkusan dan belanja pembungkusan; dan
- 17.3 Apa-apa kerugian atau kerosakan akibat bungkusan atau pembungkusan yang tidak mencukupi atau cacat hendaklah diganti oleh penyebut harga.

18. Arahan Tambahan

10.1 Penghantaran Dokumen Tawaran

- 10.1.1 Dokumen tawaran yang telah siap diisi hendaklah dimasukkan ke dalam satu sampul surat berlakri ditandakan dengan sebut harga dan tajuk sebut harga iaitu **(PTSB/(S)KEW105/KK/2024-04)** dan dihantar kepada:-

Pengarah

Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah
Kulim Hi-Tech Park
09000 Kulim
Kedah Darul Aman

- 10.1.1 Sampul sebutharga hendaklah dimasukkan di dalam peti sebutharga yang telah disediakan di Unit Pentadbiran Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah.

Saya/Kami memahami setiap syarat-syarat yang dinyatakan dan bersetuju untuk mematuhi.

Tandatangan Penyebutarga :

Nama Penuh :

No K/P :

Cop Rasmi Syarikat :

Tarikh :

**GARIS PANDUAN PELAKSANAAN
INTEGRITY PACT DALAM PEROLEHAN KERAJAAN**

Tujuan

1. *Integrity Pact* dilaksanakan bertujuan untuk :
 - 1.1 mengelak petender / penyebut harga daripada menawar atau memberi rasuah.
 - 1.2 menghendaki petender / penyebut harga melaporkan sebarang kesalahan rasuah kepada Pihak Berkuasa dan
 - 1.3 memastikan Kerajaan tidak menanggung “*unnecessary costs*” dalam pelaksanaan urusan perolehan.

Unsur-Unsur *Integrity Pact*

2. *Integrity Pact* dalam perolehan Kerajaan terdiri daripada unsur-unsur penting seperti berikut :
 - (a) Petender/penyebut harga menerima **pelawaan rasmi** untuk **menyertai tender / sebutharga** bagi perolehan bekalan, perkhidmatan dan kerja.
 - (b) Petender / penyebut harga membuat **akaun** bahawa ia tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana pihak untuk mendapatkan atau mengekalkan sesuatu kontrak berkaitan perolehan Kerajaan.
 - (c) Petender / penyebut harga mewujudkan “**Code of Conduct**” bagi membanteras gejala rasuah dan perlakuan tidak beretika di kalangan kakitangan syarikat serta mengadakan **program pematuhan “Code of Conduct”** untuk semua kakitangan syarikat.
 - (d) Petender / penyebut harga yang berjaya mestilah mematuhi **perjanjian kontrak** yang mengandungi Klausula Pencegahan Rasuah Dalam Perolehan Kerajaan seperti yang diedarkan oleh Jabatan Peguam Negara melalui surat bil. PN(ADV)188 Jld.5 bertarikh 24 Jun 2008.

Kaedah Pelaksanaan *Integrity Pact*

Peringkat Pertama – Semasa penghantaran dokumen tawaran oleh petender / penyebut harga.

3. Kesemua petender / penyebut harga menghantar dokumen tender / sebutharga hendaklah menandatangani **Surat Akaun Pembida** bahawa ia tidak akan menawar atau memberi rasuah sebagai sogokan untuk mendapatkan kontrak. Wakil syarikat yang menandatangani Surat Akaun Pembida hendaklah juga melampirkan **Surat Perwakilan Kuasa** menandatangani bagi pihak syarikat. Format Surat Akaun Pembida adalah seperti di **Lampiran A1**. Agensi hendaklah memastikan Surat Akaun Pembida juga dijadikan sebagai *dokumen wajib* yang perlu disertakan bersama dokumen tawaran petender / penyebut harga.

Peringkat Kedua – Semasa mengembalikan Surat Setuju Terima oleh petender / penyebut harga berjaya

4. Petender / penyebut harga yang berjaya dikehendaki menandatangani **Surat Akaun Pembida Berjaya** bahawa ia tidak akan memberi rasuah sebagai ganjaran kerana mendapatkan kontrak. Wakil syarikat yang menandatangani **Surat Akaun Pembida Berjaya** hendaklah juga melampirkan **Surat Perwakilan Kuasa** menandatangani bagi pihak syarikat. Agensi hendaklah memastikan Surat Akaun Pembida Berjaya juga dijadikan sebagai dokumen wajib yang perlu disertakan bersama Surat Setuju Terima.

Peringkat Ketiga – Menandatangani perjanjian berkaitan perolehan Kerajaan yang mengandungi Klausu Pencegahan Rasuah Dalam Perolehan Kerajaan.

5. Agensi Kerajaan hendaklah memastikan teks perjanjian berkaitan perolehan Kerajaan yang hendak ditandatangani dengan pembida mengandungi Klausu Pencegahan Rasuah Dalam Perolehan Kerajaan seperti yang diedarkan oleh Jabatan Peguam Negara melalui surat edaran bil. PN(ADV) 188 Jld.5 bertarikh 24 Jun 2008. Agensi hendaklah memberi penekanan kepada pembida mengenai tindakan yang boleh diambil sekiranya berlaku sebarang pelanggaran ke atas klausu tersebut.

Kementerian Kewangan Malaysia
Putrajaya

1 April 2010

DOKUMEN E

Surat Akuan Pembida

SURAT AKUAN PEMBIDA

Bagi

**SEBUTHARGA: KERJA - KERJA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN
SISTEM PENYAMAN UDARA BERPUSAT SERTA LAIN - LAIN KERJA
BERKAITAN DI POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHYIAH, KULIM KEDAH.
NO. SEBUT HARGA: (PTSB/(S)KEW105/KK/2024-04**

Saya,
(Nama) (Nombor K.P..... yang mewakili
..... **(Nama Syarikat)** nombor
Pendaftaran
(MOF/PKK/CIDB/ROC/ROB) dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau, mana-
mana individu yang mewakili syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah
kepada mana-mana individu dalam **Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah** atau
mana-mana individu lain, sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender /sebut harga *
seperti di atas. Bersama-sama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya
mewakili Syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati
bersalah menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam **Politeknik
Tuanku Sultanah Bahiyah** atau mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih
dalam tender / sebut harga* seperti di atas, maka saya sebagai mewakili syarikat
bersetuju tindakan-tindakan berikut diambil :

- 2.1 penarikan balik tawaran kontrak bagi tender / sebut harga* di atas; atau
- 2.2 penamatan kontrak bagi tender / sebut harga * di atas; dan
- 2.3 lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan kerajaan.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau
mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai sogokan untuk dipilih
dalam tender / sebut harga * seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera
melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah
Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran.

Yang benar,

.....**(Tandatangan)**.....

(Nama dan No.KP)

Cop Syarikat :

Catatan: * Potong mana yang tidak berkenaan.

DOKUMEN F

Spesifikasi

SPESIFIKASI KERJA

1.0 AM

Spesifikasi Kerja yang perlu dilaksanakan oleh Kontraktor adalah membekal bahan, perkakasan/peralatan/mesin, pekerja/buruh dan kelengkapan yang diperlukan bagi Kerja-Kerja Baikpulih dan Naiktaraf Bangunan Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah, Kulim, Kedah.

Semua kerja yang perlu dilaksanakan hendaklah mengikut spesifikasi, amalan dan piawaian kejuruteraan yang baik serta mengikut arahan dan kehendak Pegawai Inden. Kontraktor adalah diwajibkan merujuk dan mematuhi Spesifikasi Piawai untuk kerja-kerja bangunan edisi terkini yang dikeluarkan oleh Jabatan Kerja Raya dalam melaksanakan semua kerja di dalam Ringkasan Sebutharga ini.

2.0 MUTU KERJA DAN BAHAN

Kerja hendaklah dilaksanakan oleh pekerja mahir dalam kerja-kerja awam dan penyenggaraan bangunan serta kerja-kerja berkaitan, dan dilaksanakan mengikut amalan kejuruteraan terbaik. Kerja perlu dilaksanakan dengan gangguan minimum. Kontraktor adalah dikehendaki menyediakan segala bahan-bahan, pekerja mahir, pengangkutan, jentera dan loji, dan papantanda-papantanda yang mencukupi untuk menjalankan kerja-kerja tersebut.

Semua bahan-bahan atau alat ganti yang digunakan berkaitan dengan kerja di bawah spesifikasi ini hendaklah yang baru dan belum digunakan dan hendaklah pada amnya kualiti yang terbaik berkaitan dengan pengeluaran dan prestasi. Bahan-bahan yang digunakan dan rekabentuk perlu mendapat pengesahan Pegawai Inden. Untuk bahan-bahan dan peralatan elektrik, hanya jenama-jenama, jenis-jenis dan model-model yang telah diluluskan oleh JKR.

Kerja-kerja elektrik yang dijalankan hendaklah mematuhi Undang-Undang, Undang-undang kecil, Peraturan-peraturan, pekeliling-pekeliing yang dikeluarkan oleh:

Suruhanjaya Tenaga.

Jabatan Keselamatan Pekerjaan Dan Kesihatan.

Jabatan Bomba Dan Penyelamat.

Suruhanjaya Komunikasi Dan Multimedia Malaysia

Pemegang Lesen Dan Pihak Berkuasa Bekalan Elektrik

Pihak Berkuasa Tempatan.

Kerja-kerja elektrik yang dijalankan hendaklah juga mengikut bahagian-bahagian yang berkenaan dengannya di dalam:

Spesifikasi Standard JKR Cawangan Elektrik

Akta Bekalan Elektrik 1990 (Akta 447) dan semasa

Undang-Undang Kecil Seragam Bangunan semasa

Peraturan-Peraturan Elektrik 1994

Edisi terbaru MS IEC 364;1996 / BS 7671 (IEE Wiring Regulation)

Standards and Codes of Practice' berkenaan yang dikeluarkan oleh SIRIM/Jabatan Standard

Kontraktor hendaklah mengeluarkan sisa buangan kerja yang tidak diperlukan dari tapak. Kontraktor dilarang sama sekali membakar segala sampah, sisa binaan dan hendaklah memastikan semua sampah dibuang dan diangkut ke tempat pembuangan sampah yang disediakan oleh Pihak Berkuasa Tempatan. Segala kos yang berkaitan dengan kerjakerja pembuangan tersebut termasuk kos pengangkutan adalah dibawah tanggungan pihak

Kontraktor.

Bahan-bahan terpakai / sisa binaan hendaklah dihimpun, disusun, dipindahkan dan dipunggah ke tempat dibenarkan atau seperti yang diarahkan oleh Pegawai Inden.

3.0 PENGUJIAN

Kerja-kerja elektrik hendaklah diuji mengikut Peraturan-peraturan yang telah ditetapkan dan semua keputusan ujian hendaklah diserahkan kepada Pegawai Inden. Kontraktor hendaklah berurusan dengan pihak Pemegang Lesen/Pihak Berkuasa Bekalan dan sebagainya untuk keperluan seperti pemeriksaan, pengujian, penyambungan bekalan elektrik, pemasangan meter dan lain-lain.

4.0 PENYELIAAN

Kontraktor hendaklah mewakilkan Penyelia Tapak bagi memudahkan Pegawai Inden berurusan di tapak. Penyelia hendaklah bertanggungjawab dan cekap dalam menyelia kerja di Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah. Kontraktor hendaklah menyediakan pekerja-pekerja yang mahir dengan jumlah yang mencukupi serta diluluskan oleh Pegawai Inden.

5.0 SKOP KERJA

Kontraktor hendaklah melaksanakan kerja – kerja pembaikan dan penyelenggaraan bekalan paip air dan lain – lain kerja berkaitan di dalam Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah berdasarkan Ringkasan Sebut Harga dan Spesifikasi Kerja. Setiap harta dan benda awam hendaklah dilindungi bagi tidak merosak, mencacat dan menghancurkan harta benda awam dengan mengekalkan bentuk asal bangunan. Kontraktor hendaklah memaklumkan Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah apa-apa kerosakan/kecacatan pada mana-mana bahagian, dan hendaklah membaiki kerosakan/kecacatan itu jika dikehendaki oleh Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah.

Kontraktor bertanggungjawab ke atas sebarang kerosakan atau kecuaiian yang disebabkan oleh pekerjanya ke atas mana-mana harta kerajaan serta dikehendaki membayar kerugian yang ditetapkan oleh Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah.

6.0 PEMBAIKAN

Kontraktor perlu memaklum kepada Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah untuk sebarang kerosakan atau penggantian pada sistem elektrik yang berkaitan. Kontraktor hendaklah membaiki kerosakan di atas arahan Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah. Kos pembaikan itu tidak boleh dimasukkan dalam sebutharga ini oleh Kontraktor hendaklah dikenakan bayaran secara berasingan oleh Kontraktor.

Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah berhak untuk memanggil kontraktor lain bagi melaksanakan kerja-kerja pembaikan kerosakan tersebut. Semua pembaikan hendaklah dijamin oleh Kontraktor terhadap kecacatan mutu kerja dan bahan- bahan untuk tempoh satu tahun berkuatkuasa dari tarikh pembaikan. Dalam tempoh jaminan, Kontraktor hendaklah membaiki kecacatan dalam pembaikan yang dijalankan tanpa sebarang caj tambahan kepada Politeknik Tuanku Sultanah Bahiyah.

DOKUMEN G

Ringkasan Sebut Harga (Kuantiti)

RINGKASAN SEBUTHARGA

SEBUTHARGA: KERJA - KERJA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN SISTEM PENYAMAN UDARA BERPUSAT SERTA LAIN - LAIN KERJA BERKAITAN DI POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHYAH, KULIM KEDAH.

NO SEBUTHARGA: PTSB/(S)KEW105/KK/2024-04

Nota: Harga yang dimasukkan hendaklah bagi kerja-kerja baikpulih dan naiktaraf bangunan serta kerja-kerja berkaitan mengikut skop kerja dan spesifikasi kerja. Jika ada butiran yang dikehendaki dalam spesifikasi dan skop kerja tidak termasuk di dalam ringkasan sebutharga ini, harga butiran tersebut hendaklah dimasukkan didalam salah satu butiran dalam ringkasan sebutharga. Harga adalah termasuk *consumables part* dan kerja-kerja pembersihan.

RINGKASAN SEBUTHARGA

**SEBUTHARGA: KERJA - KERJA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN SISTEM PENYAMAN UDARA
BERPUSAT SERTA LAIN - LAIN KERJA BERKAITAN DI POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHYAH, KULIM
KEDAH.**

No Sebutharga : PTSB/(S)KEW105/KK/2024-04

Nota : Sebarang butiran yang tidak diperhargakan adalah dianggap telah dimasukkan di dalam harga butiran-butiran lain. Penyebutharga adalah dianggap melawat tapak bina dan membaca Syarat-syarat Kontrak bersama-sama dengan pelan-pelan dan Penentuan Kerja Tambahan untuk memastikan sendiri liputan kerja yang terlibat sebelum menghargakan sebutharganya kerana sebarang tuntutan bayaran tambahan dengan perkara di atas tidak akan dipertimbangkan.

Bil	Butiran Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar	Jumlah
A	<u>PENYEDIAAN SYARAT -SYARAT TAWARAN DAN KEHENDAK PERMULAAN :</u>				
1.1	Kehendak-kehendak permulaan mengikut syarat-syarat am sebutharga dikhaskan untuk Insurans Kerja, Insurans Kemalangan dan kerosakan harta benda serta lain-lain berkaitan.	Harga Pukul			
1.2	Kerja-kerja mengangkut keluar bahan sisa, sampah sarap dan yang berkaitan dengannya keluar dari PTSB dan dibuang ke tempat pelupusan sampah yang berdaftar.	Harga Pukul			
1.3	Penyediaan Service Report dan laporan bergambar lengkap bagi kerja-kerja sebelum, semasa dan selepas kerja-kerja disiapkan. (2 set laporan)	Harga Pukul			
B	<u>KERJA-KERJA PENYENGGARAAN</u>				
1	<u>UNIT LATIHAN PENDIDIKAN LANJUTAN (ULPL) RUANG KERJA STAF(AHU-TCED-1F-A)</u>				
2.1	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal, menghantar, memasang dan mengujilari 'Scroll Compressor' serta kerja-kerja berkaitan. Spec: Scroll Compressor Model : SM120S4BA-4BA (DANFOSS)	Unit	1		
2	<u>JABATAN KEJURUTERAAN MEKANIKAL (JKM) MAKMAL METALLURGY(AHU-MD-3F-M)</u>				
3.1	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal, menghantar, memasang dan mengujilari 'Scroll Compressor' serta kerja-kerja berkaitan. Spec: Scroll Compressor Model : SM110S4BA (DANFOSS)	Unit	1		
JUMLAH					

Bil	Butiran Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar	Jumlah
	MAKMAL MAKANIK(AHU-MD-GF-MOM)				
3.2	Membekal, menghantar, memasang dan mengujilari "TECO 3-PHASE INDUCTION MOTOR" serta kerja-kerja berkaitan. Spec: 3-PHASE INDUCTION MOTOR 4 POLE 2 HP 1.5 KW 50 HZ 1425 RPM	Unit	1		
4	JABATAN PERDAGANGAN (JP) RUANG KERJA PENSYARAH(AHU-CD-1F-LWA)				
4.1	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal, menghantar, memasang dan mengujilari 'Scroll Compressor' serta kerja-kerja berkaitan. Spec: Scroll Compressor Model : SM110S4BA (DANFOSS)	Unit	1		
5	JABATAN KEJURUTERAAN ELEKTRIK (JKE) MAKMAL EPT 2.(AHU-RC-1F-L1)				
5.1	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal, menghantar, memasang dan mengujilari Autotransformer serta kerja-kerja berkaitan. Spec: Autotransformer 7.5kW 10HP Safety:Thermostat protected Insulation:Class F Cooling: Natural air cool	Unit	1		
6	PENTADBIRAN UNIT PERKHIDMATAN(AHU-AB-1F1)				
6.1	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti Miniture Circuit Breaker serta kerja-kerja berkaitan. 1. Spec: MINIATURE CIRCUIT BREAKER C32 VOLTAGE : 240/415 V 3 POLE 2. Spec: MINIATURE CIRCUIT BREAKER C6 VOLTAGE : 240/415 V 1 POLE	Unit	3		
		Unit	1		
6.2	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan mengecat semula control panel AHU yang terbakar dengan menggunakan kod warna yang sesuai termasuk kerja-kerja membersihkan dan membaiki bahagian yang rosak serta kerja-kerja berkaitan.	Unit	1		
				JUMLAH	

Bil	Butiran Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar	Jumlah
7	COOLING TOWER 1				
7.1	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti Check Valve DN80/PN16 serta kerja-kerja berkaitan.	Unit	6		
7.2	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti Magnetic Contactor serta kerja-kerja berkaitan. Spec: FUJI MAGNETIC CONTACTOR SC - N2 COIL : 220-240 50Hz	Unit	6		
7.3	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal, menghantar, memasang dan mengujilari 'LINEAR INDUCTION MOTOR' serta kerja-kerja berkaitan. Spec: LINEAR INDUCTION MOTOR 4 POLE 380-417V 3PH 7.5 HP 11.9-10.9A 50Hz 5.5KW 1445 PRM	Unit	4		
7.4	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti "Mekanikal Seal" serta kerja-kerja berkaitan.	Unit	3		
7.5	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti "AXIAL AC FAN" serta kerja-kerja berkaitan. Spec: AXIAL AC FAN 220-240V 50Hz 120mm X 120mm X 38mm (Heavy Duty)	Unit	3		
8	COOLING TOWER 2				
8.1	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti Check Valve DN80/PN16 serta kerja-kerja berkaitan.	Unit	6		
8.2	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti Magnetic Contactor serta kerja-kerja berkaitan. Spec: FUJI MAGNETIC CONTACTOR SC - N2 COIL : 220-240 50Hz	Unit	6		
8.3	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal, menghantar, memasang dan mengujilari 'LINEAR INDUCTION MOTOR' serta kerja-kerja berkaitan. Spec: LINEAR INDUCTION MOTOR 4 POLE 380-417V 3PH 7.5 HP 11.9-10.9A 50Hz 5.5KW 1445 PRM	Unit	4		
8.4	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti "Mekanikal Seal" serta kerja-kerja berkaitan.	Unit	3		
				JUMLAH	

Bil	Butiran Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar	Jumlah
8.5	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti "AXIAL AC FAN" serta kerja-kerja berkaitan. Spec: AXIAL AC FAN 220-240V 50Hz 120mm X 120mm X 38mm (Heavy Duty)	Unit	3		
9 COOLING TOWER 3					
9.1	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal dan menukar ganti Flow Switch 1" jenis screw end serta kerja-kerja berkaitan.	Unit	1		
9.2	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal, menghantar, memasang dan mengujilari 'TECO 3-PHASE INDUCTION MOTOR' serta kerja-kerja berkaitan. Spec: TECO 3-PHASE INDUCTION MOTOR 4 POLE 380-415V 3PH 7.5 HP 11.3-12.3A 50Hz 5.5KW 1465 PRM	Unit	1		
10 DEWAN MU'ADZAM SHAH					
AHU NO.3 (PKU/AHU-LB)					
10.1	Kerja-kerja menyenggara dan membaikpulih dengan membekal, menghantar, memasang dan mengujilari Autotransformer serta kerja-kerja berkaitan. Spec: Autotransfomer 7.5kW 10HP Safety:Thermostat protected Insulation:Class F Cooling: Natural air cool	Unit	2		
				JUMLAH	

RINGKASAN SEBUTHARGA

SEBUTHARGA: KERJA - KERJA PEMBAIKAN DAN PENYELENGGARAAN SISTEM PENYAMAN UDARA BERPUSAT SERTA LAIN - LAIN KERJA BERKAITAN DI POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHİYAH, KULIM KEDAH.

JUMLAH DIBAWA DARI (M/Surat 1)	
JUMLAH DIBAWA DARI (M/Surat 2)	
JUMLAH DIBAWA DARI (M/Surat 3)	
JUMLAH DIBAWA DARI (M/Surat 4)	
JUMLAH KESELURUHAN	

Ringgit Malaysia :

Tempoh : minggu

Tanda Tangan Kontraktor :

Tanda Tangan Saksi :

Nama :

Nama :

Cop Pemborong :

Alamat :

No. Tel :

No. Tel :

DOKUMEN H

**Laporan Bank/Syarikat Kewangan Ke Atas
Kedudukan Kewangan Penyebutharga**

SULIT

**DOKUMEN G - LAPORAN BANK / SYARIKAT KEWANGAN KE ATAS KEDUDUKAN
KEWANGAN PENYEBUT HARGA**

(Borang ini hendaklah dilengkapkan oleh bank / syarikat kewangan yang menyediakan kemudahan kredit kepada penyebutharga dan hendaklah diserahkan kepada penyebutharga dalam sampul surat berlakri untuk dihantar sebagai sebahagian daripada dokumen sebutharga)

Kepada: PENGARAH
 POLITEKNIK TUANKU SULTANAH BAHIIYAH
 KULIM HI TECH PARK
 09000 KULIM KEDAH

Nama Penyebut Harga : _____
Nama Sebut Harga : Sebutharga Kerja - Kerja Pembaikan Dan
 Penyelenggaraan Sistem Penyaman Udara Berpusat Serta
 Lain - Lain Kerja Berkaitan Di Politeknik Tuanku Sultanah
 Bahiyah, Kulim Kedah.

(A) Kemudahan Kredit yang boleh digunapakai untuk pembiayaan projek:

Kemudahan Kredit dan tambahan minimum kemudahan kredit yang akan diluluskan untuk penyebut harga adalah seperti berikut:

Bentuk Kemudahan Kredit	Baki dari amaun telah diluluskan	Tambahan Minima Yang Akan Diluluskan*	Jumlah
i) Overdraf	RM	RM	RM
ii) Overdraf bercagar	RM	RM	RM
iii) Talian Kredit	RM	RM	RM
iv) Pinjaman Tetap yang akan/ layak diperolehi untuk projek	RM	RM	RM
Jumlah	RM	RM	RM

(* Jika Projek: diawardkan kepada penyebut harga)

(B) Komen ke atas akaun dan kedudukan kewangan Penyebutharga:

Tandatangan
Pegawai : Untuk dan bagi pihak

Nama Penuh :

Jawatan :

Tarikh : (nama dan cop syarikat)

DOKUMEN I

**Senarai Pengalaman Kerja
Senarai Kerja Dalam Tangan**

PENGALAMAN PENYEBUTHARGA

Nyatakan pengalaman syarikat bagi perkhidmatan yang sama dengan sebutharga ini untuk lima (5) tahun yang lepas (2018 - 2023) beserta bukti.

Bil.	Butiran Kerja	Alamat Pelanggan	Tarikh Mula Kontrak	Tarikh Tamat Kontrak	Nilai Kontrak (RM)

Tandatangan:

Nama :

No.KP :

Cop Syarikat :

MAKLUMAT PENGALAMAN PENYEBUTHARGA DENGAN BUKAN KERAJAAN PERSEKUTUAN

1. Kerja dalam tangan atau projek yang masih dikendalikan yang melibatkan nama syarikat/organisasi, jenis kerja, lokasi dan tarikh projek tersebut dijadualkan tamat. Ringkasan seperti jadual di bawah.
2. Pengalaman dalam kerja-kerja penyelenggaraan atau yang berkaitan sekurang-kurangnya selama tiga (3) tahun lepas atau semasa.

Syarikat/Organisasi / Serta Lokasi	Jenis Kerja/Skop Projek	Tempoh dan Tarikh Dijadualkan Tamat	Nilai Projek (RM)

Nota :

**Sila lampirkan salinan SST/LO atau apa-apa dokumen sebagai bukti pengalaman
Sila gunakan lampiran tambahan jika ruang tidak mencukupi**

MAKLUMAT PENGALAMAN PENYEBUTHARGA DENGAN KERAJAAN PERSEKUTUAN

1. Kerja dalam tangan atau projek yang masih dikendalikan yang melibatkan nama Jabatan, jenis kerja, lokasi dan tarikh projek tersebut dijadualkan tamat. Ringkasan seperti jadual di bawah.
2. Pengalaman dalam kerja-kerja penyelenggaraan atau yang berkaitan sekurang-kurangnya selama tiga (3) tahun lepas atau semasa.

Jabatan/ Serta Lokasi	Jenis Kerja/Skop Projek	Tempoh dan Tarikh Dijadualkan Tamat	Nilai Projek (RM)

Nota :

Sila lampirkan salinan SST/LO atau apa-apa dokumen sebagai bukti pengalaman

Sila gunakan lampiran tambahan jika ruang tidak mencukupi